



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	 ul. Botaniczna 10 60-586 Poznań tel: +48 613 070 170 e-mail: biuro@drogcad.pl				
INWESTOR:	 Prezydent Miasta Gniezna ul. Lecha 6 62-200 Gniezno				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	„Budowa ul. bp. Michała Kozala w Gnieźnie oraz ul. Poprzeczna na odcinku od ul. Bluszczowej do ul. bp. Michała Kozala”				
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Województwo: wielkopolskie, Powiat: gnieźnieński, Gmina: Miasto Gniezno, Ulica: bp. M. Kozala, Poprzeczna.				
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	IV – elementy dróg publicznych, jak: skrzyżowania, wjazdy, zjazdy, XXV – drogi, XXVI – sieci elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, wodociągowe, kanalizacyjne,				
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NA KTÓRYCH ZLOKALIZOWANA JEST INWESTYCJA:	Identyfikatory działek ewidencyjnych: 300301_1.0001.AR_33.1/5, 300301_1.0001.AR_33.1/3, 300301_1.0001.AR_33.2, 300301_1.0001.AR_34.48, 300301_1.0001.AR_34.42, 300301_1.0001.AR_34.40/1, 300301_1.0001.AR_35.1/1, 300301_1.0001.AR_35.8/1, 300301_1.0001.AR_35.11/1, 300301_1.0001.AR_35.79, 300301_1.0001.AR_35.9/8, 300301_1.0001.AR_35.10/5, 300301_1.0001.AR_35.78, 300301_1.0001.AR_35.15/1, 300301_1.0001.AR_35.2/1, 300301_1.0001.AR_35.2/2, 300301_1.0001.AR_35.1/2, 300301_1.0001.AR_35.3/1, 300301_1.0001.AR_35.3/2, 300301_1.0001.AR_35.77/1, 300301_1.0001.AR_35.77/2, 300301_1.0001.AR_35.30/9, 300301_1.0001.AR_36.2, 300301_1.0001.AR_36.1/34, 300301_1.0001.AR_36.1/23, 300301_1.0001.AR_36.1/32, 300301_1.0001.AR_36.1/33, 300301_1.0001.AR_36.1/27, 300301_1.0001.AR_36.1/3, 300301_1.0001.AR_57.1/10, 300301_1.0001.AR_57.1/1, 300301_1.0001.AR_57.1/9, 300301_1.0001.AR_142.17/1, 300301_1.0001.AR_142.101, 300301_1.0001.AR_142.27, 300301_1.0001.AR_142.19/1.				
STADIUM PROJEKTU:	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>				
ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO:	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>				
ZESPÓŁ AUTORSKI:					
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Maciej NOWAK	do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr uprawnień: WKP/0089/POOD/08	Specjalność drogowa	03.2025	
Projektant	inż. Agnieszka RAK	do proj. i kier. robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr uprawnień: SKL/1159/PWOS/06	Specjalność gazowa, wodociągowa	03.2025	
Projektant	mgr inż. Piotr PISKOREK	do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej nr uprawnień: ZAP/0219/POOE/11	Specjalność elektroenergetyczna	03.2025	
Projektant	mgr inż. Przemysław IWAŃSKI	do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej nr uprawnień: DTT/TU/02234/02/U	Specjalność telekomunikacyjna	03.2025	
Projektant	mgr inż. Jerzy KACZKOWSKI	Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej nr uprawnień: 142/Pw/93	Specjalność kanalizacyjna	03.2025	
DATA OPRACOWANIA:		Marzec 2025 r.	EGZEMPLARZ NR:		

---

**SPIS ELEMENTÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO**

<b>ELEMENT A</b>	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
<b>ELEMENT B</b>	<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY</b>
<b>ELEMENT C</b>	<b>ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>

---

## SPIS TREŚCI

<b>1.</b>	<b>Dokumenty dołączone do projektu .....</b>	<b>4</b>
1.1.	Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....	4
<b>2.</b>	<b>Część opisowa .....</b>	<b>5</b>
2.1.	Podstawa opracowania .....	5
2.2.	Przedmiot zamierzenia budowlanego .....	5
2.3.	Ogólna charakterystyka inwestycji.....	5
2.4.	Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu .....	6
2.5.	Projektowane zagospodarowanie terenu.....	7
2.6.	Zestawienie powierzchni projektowanego zagospodarowania terenu .....	10
2.7.	Informacje i dane:.....	10
2.8.	Ochrona przeciwpożarowa .....	10
2.9.	Złoża surowców kopalnych oraz ujęcie wody .....	11
2.10.	Obszar oddziaływania obiektu.....	11
2.11.	Ochrona środowiska .....	11
<b>3.</b>	<b>Część rysunkowa .....</b>	<b>13</b>
Rys. 1.PZT	Plan orientacyjny.....	14
Rys. 2.1.PZT	Projekt zagospodarowania terenu .....	15
Rys. 2.2.PZT	Projekt zagospodarowania terenu .....	16

## 1. Dokumenty dołączone do projektu

### 1.1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

#### OŚWIADCZAM

,że projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego pn. „Budowa ul. bp. Michała Kozala w Gnieźnie oraz ul. Poprzeczna na odcinku od ul. Bluszczowej do ul. bp. Michała Kozala” opracowany przez zespół projektowy w składzie:

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Maciej NOWAK	do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr uprawnień: WKP/0089/POOD/08	Specjalność drogowa	
Projektant	inż. Agnieszka RAK	do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr uprawnień: SKL/1159/PWOS/06	Specjalność gazowa, wodociągowa	
Projektant	mgr inż. Piotr PISKOREK	do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej nr uprawnień: ZAP/0219/POOE/11	Specjalność elektroenergetyczna	
Projektant	mgr inż. Przemysław IWAŃSKI	do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej nr uprawnień: DTT/TU/02234/02/U	Specjalność telekomunikacyjna	
Projektant	mgr inż. Jerzy KACZKOWSKI	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej nr uprawnień: 142/PW/93	Specjalność kanalizacyjna	

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektanci, z wyjątkiem Jerzego Kaczkowskiego, są wpisani do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, w związku z powyższym zgodnie z art. 34 ust. 3da Prawa Budowlanego do dokumentacji nie dołączono kopii uprawnień budowlanych. Kopie uprawnień budowlanych i zaświadczenia o przynależności projektantów oraz projektantów sprawdzających do właściwej izby samorządu zawodowego załączono w projekcie architektoniczno-budowlanym.

---

## **2. Część opisowa**

### **2.1. Podstawa opracowania**

Dokumentację projektową opracowano na podstawie umowy nr WD.272.1.4.2022 z dnia 17.03.2022 r. zawartej z Urzędem Miasta Gniezno w oparciu o następujące materiały wyjściowe:

- zlecenia Inwestora,
- mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- inwentaryzacja stanu istniejącego,
- sytuacyjno – wysokościowe domiary geodezyjne,
- dokumentacja geotechniczna,
- warunki techniczne,
- normatywy, wytyczne, ustawy i zarządzenia obowiązujące w budownictwie,
- wizja w terenie.

### **2.2. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Zakres opracowania obejmuje budowę ulicy biskupa Michała Kozala w Gnieźnie oraz ulicy Poprzeczna na odcinku od ulicy Bluszczowej do ulicy biskupa Michała Kozala.

### **2.3. Ogólna charakterystyka inwestycji**

Przedmiotem opracowania jest budowa ul. bp. Michała Kozala w Gnieźnie oraz ul. Poprzeczna na odcinku od ul. Bluszczowej do ul. bp. Michała Kozala.

W ramach inwestycji przewiduje się następujący zakres robót budowlanych:

- rozbiórkę elementów dróg i ulic,
- wycinkę drzew i krzewów kolidujących z projektowanym układem drogowym,
- przebudowę lub zabezpieczenie kolidujących z układem drogowym urządzeń infrastruktury technicznej podziemnej i nadziemnej,
- budowę jezdni ul. bp. Michała Kozala i ul. Poprzecznej,
- budowę jezdni dodatkowych,
- budowę skrzyżowania skanalizowanego z sygnalizacją świetlną na połączeniu drogi wojewódzkiej nr 194 ul. Poznańskiej z ul. bp. Michała Kozala wraz budową nowego pasa do skrętu w lewo na drodze wojewódzkiej nr 194,
- budowa skrzyżowania skanalizowanego typu rondo na połączeniu ul. bp. Michała Kozala z droga gminna KDD,

- 
- budowa skrzyżowania skanalizowanego typu rondo na połączeniu ul. bp. Michała Kozala z ul. E. Orzeszkowej i ul. Marii Dąbrowskiej.
  - budowa skrzyżowania zwykłego na łączniku ul. Poprzecznej i jezdni dodatkowej JD-2,
  - przebudowę skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 194 ul. Poznańskiej z ul. Bluszczową,
  - budowę poboczy umocnionych z kruszywa oraz poboczy gruntowych,
  - przebudowę i budowę rowów drogowych,
  - budowę oraz przebudowa zjazdów,
  - budowę oraz przebudowę chodników,
  - budowę ścieżek rowerowych,
  - budowę ścieżek pieszo – rowerowych,
  - budowę zatoki autobusowej,
  - budowę kanalizacji deszczowej,
  - przebudowę sieci elektroenergetycznej,
  - przebudowę i budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego,
  - montaż znaków aktywnych,
  - budowę i przebudowa sygnalizacji świetlnej,
  - przebudowę sieci telekomunikacyjnej,
  - przebudowę sieci wodociągowej,
  - przebudowę sieci gazowej,
  - budowę kanału technologicznego,
  - wykonanie oznakowania pionowego oraz poziomego.

#### **2.4. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu**

Nowo projektowana ulica łączy drogę wojewódzką nr 194 z ul. E. Orzeszkowej oraz ul. Poprzecznej. Przebieg drogi odbywa się po nowym śladzie głównie przez tereny niezabudowane – pola uprawne. W stanie istniejącym ul. bp M. Kozala posiada nawierzchnię gruntową, częściowo nawierzchnię asfaltową.

Teren pod inwestycje uzbrojony jest również w następujące sieci:

- wodociągowe,
- kanalizacyjne,
- elektroenergetyczne,
- gazowe,
- teletechniczne.

---

## **2.5. Projektowane zagospodarowanie terenu**

- a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi – nie dotyczy,
- b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków – nie dotyczy,
- c) układ komunikacyjny - początek ul. bp. M. Kozala został zaprojektowany w ciągu drogi wojewódzkiej nr 194 na projektowanym skrzyżowaniu skanalizowanym, natomiast koniec w ciągu ulicy E. Orzeszkowej na projektowanym skrzyżowaniu skanalizowanym typu rondo.

Wzdłuż projektowanej ulicy bp. M. Kozala zaprojektowano budowę jezdni dodatkowej do obsługi przyległych nieruchomości. Jezdnia dodatkowa pełni również funkcję obsługi lokalnego ruchu rowerzystów.

Ulicę bp. M. Kozala, a także przebudowywane wloty skrzyżowań zaprojektowano wysokościowo w dostosowaniu do istniejącego terenu z zachowaniem wymaganych warunków technicznych dla dróg.

Początek ulicy Poprzecznej został zaprojektowany w ciągu jezdni dodatkowej JD-2 na projektowanym skrzyżowaniu zwykłym, natomiast koniec w ciągu ulicy Bluszczowej na projektowanym skrzyżowaniu zwykłym.

Ulicę Poprzeczną zaprojektowano wysokościowo w dostosowaniu do istniejącego terenu z zachowaniem wymaganych warunków technicznych dla dróg. Wzdłuż jezdni zaprojektowano obustronne chodniki z kostki betonowej.

W ramach inwestycji projektuje się:

- ul. bp M. Kozala o przekroju jednojezdniowym i szerokości jezdni 7,0 m,
- ul. E. Orzeszkowej o przekroju jednojezdniowym i szerokości jezdni 7,0 m,
- ul. Poprzeczna o przekroju jednojezdniowym i szerokości jezdni 6,0 m,
- ul. M. Dąbrowskiej o przekroju jednojezdniowym i szerokości jezdni 6,0 m,
- jezdnie dodatkowe o przekroju jednojezdniowym i szerokości jezdni 5,0 m,
- ul. A. Fredry o przekroju jednojezdniowym i szerokości jezdni 5,0 m.

Całkowita długość projektowanych dróg wynosi ok 2006 m.

- d) sposób dostępu do drogi publicznej – projektowana ul. bp. Michała Kozala w Gnieźnie łączy drogę wojewódzką nr 194 z ul. E. Orzeszkowej, natomiast ul. Poprzeczna łączy ul. Bluszczową z jezdnią dodatkową JD-2.

- e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,

### **Budowa kanalizacji deszczowej**

Do odwodnienia projektowanego układu drogowego przewiduje się budowę sieci kanalizacji deszczowej z rur kanalizacyjnych PVC, studni wpustowych z prefabrykatów

---

betonowych Ø500 mm oraz studni kanalizacyjnych z prefabrykatów betonowych z o średnicy wewnętrznej 1000 mm. Wody opadowe z nawierzchni ul. Kozala są odprowadzane do istniejącej kanalizacji deszczowej biegnącej w ul. E. Orzeszkowej i ul. Poznańskiej oraz do podziemnych zbiorników rozsączających zlokalizowanych w pasach zieleni w ul. Kozala. Jako zbiorniki rozsączające przyjęto system skrzynek.

#### **Przebudowa sieci wodociągowej**

W ramach inwestycji przewiduje się przebudowę sieci wodociągowej kolidującej z projektowanym układem drogowym, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez właściciela sieci. W ramach przebudowy zaprojektowano sieć wodociągową o całkowitej długości 113,10 m z rur PE100 RC SDR11 PN16 o średnicy Dz180/16,4 mm, Dz90/8.2 mm.

#### **Przebudowa sieci elektroenergetycznej**

W ramach inwestycji przewiduje się przebudowę sieci elektroenergetycznej kolidującej z projektowanym układem drogowym, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez właściciela sieci. W ramach przebudowy zaprojektowano sieć elektroenergetyczną o całkowitej długości 784,85 m. Wykorzystano kable: YKY 5x10mm<sup>2</sup>, NAY2Y-J 4x150mm<sup>2</sup>, NAY2Y-J 4x240mm<sup>2</sup>, NA2XS(F)2Y 1x150mm<sup>2</sup>.

#### **Przebudowa i budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego**

W ramach inwestycji przewiduje się przebudowę i budowę oświetlenia drogowego i doświetlenia przejść dla pieszych zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez właścicieli sieci. W ramach przebudowy zmieniono lokalizację 7 latarni usytuowanych w pasie dzielącym jezdnie drogi wojewódzkiej nr 194. W ramach budowy zaprojektowano posadowienie 42 latarni aluminiowych o wysokości 6,0 m oraz 10,0 m. Połączenia pomiędzy latarniami wykonane zostaną kablem YAKY 4x25mm<sup>2</sup>. Całkowita długość projektowanej sieci oświetleniowej wynosi 1307,40 m.

#### **Przebudowa sieci telekomunikacyjnej**

W ramach inwestycji przewiduje się przebudowę sieci telekomunikacyjnej kolidującej z projektowanym układem drogowym, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez właścicieli sieci. W ramach przebudowy zaprojektowano sieć telekomunikacyjną o całkowitej długości 1307,40 m. Wykorzystano kable: XzTKMXpw 50x4x0,8; XzTKMXpw 50x4x0,5; XzTKMXpw 5x4x0,5; XzTKMXpw 2x2x0,5; Z-XOTKtsd 16J G.652D; MI-MKP-8,0-144J; MI-MKP-8,0-72J oraz kable światłowodowe Z-XOTKtsd24J; Z-XOTKtsd 48J; Z-XOTKtsd 72J



---

### **Budowa kanał technologiczny**

W ramach inwestycji przewiduję się budowę kanału technologicznego wzdłuż ul. bp. M. Kozala, ul. Poprzecznej, ul. E. Orzeszkowej oraz ul. M. Dąbrowskiej. Zaprojektowany został kanał technologiczny uliczny (KTu) oraz kanał technologiczny przepustowy (KTP).

- Całkowita długość projektowanego kanału technologicznego wynosi 795,00 m.

### **Budowa i przebudowa sygnalizacji świetlnej**

W ramach inwestycji przewiduję się budowę sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ul. Kozala / ul. Poznańska oraz na przebudowę sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ul. Topolowa / ul. Bluszczowa / ul. Poznańska.

Zakres wykonanych prac obejmuje: wykonie kanalizacji dla kabli sterowniczych i sygnalizacyjnych, budowę studni kablowych, montaż sterownika, montaż masztów i wysięgników z sygnalizatorami i przyciskami zgłoszeniowymi dla pieszych, wykonanie pętli indukcyjnych oraz rozproszanie obwodów kablowych od sterownika do ww. elementów.

### **Przebudowa sieci gazowej**

W ramach inwestycji przewiduje się przebudowę sieci gazowej kolidującej z projektowanym układem drogowym, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez właściciela sieci. W ramach przebudowy zaprojektowano sieć gazową o całkowitej długości 160,60 m z rur PE100 RC SDR17 Dz 180mm oraz PE100 RC SDR11 Dz 63mm.

### **f) ukształtowanie terenu i układ zieleni**

Planowana niweleta ulicy bp. M. Kozala i ul. Poprzecznej zaprojektowana została po istniejącym terenie.

W miejscach wskazanych na planie zagospodarowania terenu należy wykonać zieleni poprzez ułożenie warstwy humusu gr. 10 cm wraz z obsianiem mieszanką traw. Nasiona traw należy wysiewać na glebę lekko wilgotną, najlepiej po naturalnych opadach. Siałkę można w dni bezwietrzne, ręcznie lub siewnikiem, stosując metodę krzyżową pojedynczą. W przypadku dobrego przygotowania podłoża i optymalnych (tj. bezwietrznych) warunków zewnętrznych norma wysiewu wynosi na terenie płaskim 3 - 4 kg/ 100 m<sup>2</sup> (lub według wskazań dla konkretnej mieszanki). Na skarpach nasiona traw wysiewane powinny być w ilości 4 kg/ 100 m<sup>2</sup>. Następnie należy nasiona przemieszać z wierzchnią warstwą ziemią grabiami lub wałem kolczatką. Należy zastosować mieszankę nasion traw gazonowych z przewagą kostrzewy czerwonej.

---

W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się wycinkę drzew i krzewów oraz nasadzenia rekompensacyjne. Na potrzeby opracowania niniejszej dokumentacji projektowej, wykonana została inwentaryzacja drzew i krzewów na obszarze inwestycji. Nasadzenia rekompensacyjne oraz drzewa i krzewy które kolidują z planowanym przedsięwzięciem i zostały przeznaczone do wycinki przedstawiono w części rysunkowej na projekcie zagospodarowania terenu.

## **2.6. Zestawienie powierzchni projektowanego zagospodarowania terenu**

- powierzchnia zabudowy obiektów budowlanych (budynków) - nie dotyczy,
- drogi: 11 400 m<sup>2</sup>,
- chodniki i ścieżki rowerowe: 5 525,75m<sup>2</sup>,
- place - nie dotyczy,
- parkingi - nie dotyczy,
- powierzchnia biologicznie czynna: 8704,30 m<sup>2</sup>,

## **2.7. Informacje i dane:**

**a)** rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – nie dotyczy, inwestycja na podstawie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. 2024 poz. 311 z późn. zm.),

**b)** na terenie objętym inwestycją nie zewidencjonowano stanowisk archeologicznych objętych ochroną konserwatorską i ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków,

**c)** na terenie projektowanej inwestycji nie występują wpływy związane z eksploatacją górnictw,

**d)** charakter, cechy istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi – nie dotyczy

**e)** dla inwestycji uzyskano zgodę Starosty Gnieźnieńskiego na odstąpienie przepisów §9 ust. 1 pkt 4, §113 ust. 7 pkt 1 w zw. z §78 ust. 1 rozporządzenia Ministra transportu i gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (DZ.U. z 2016 r. poz. 124, z późn. zm.)

## **2.8. Ochrona przeciwpożarowa**

Inwestycja nie stwarza zagrożenia przeciwpożarowego. Warunki ochrony przeciwpożarowej (droga pożarowa, przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę) – nie dotyczy

---

## **2.9. Złoza surowców kopalnych oraz ujęcie wody**

W omawianym terenie nie udokumentowano złóż surowców kopalnych, nie ma ujęć wody pitnej, nie ma ostoi zwierzyny.

## **2.10. Obszar oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania obiektu budowlanego tworzą:

- Linia terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, zgodnie z art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane”,
- Linia oddziaływania drogi, zgodnie z art. 43 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. „o drogach publicznych” obiekty budowlane powinny być usytuowane w odległości co najmniej 8 m od zewnętrznej krawędzi drogi wojewódzkiej oraz 6 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi gminnej,
- Linia terenu, na której ustala się obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, zgodnie z art. 11f pkt. 1 ust. 8e ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. „o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych”.
- Linia terenu, na której ustala się obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, zgodnie z art. 11f pkt. 1 ust. 8g ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. „o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych”.
- Linia terenu, na której ustala się obowiązek budowy lub przebudowy zjazdów, zgodnie z art. 11f pkt. 1 ust. 8h ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. „o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych”.

Lokalizację obszaru oddziaływania obiektu budowlanego przedstawiono w projekcie zagospodarowania terenu.

## **2.11. Ochrona środowiska**

Inwestycja nie przebiega przez tereny form ochrony przyrody zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Budowa ul. bp M. Kozala, oraz ul. Poprzecznej nie niesie za sobą negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze.

Należy zastosować następujące warunki środowiskowe:

- należy zastosować urządzenia i rozwiązania techniczne, które w najmniejszy sposób ingerują w środowisko,
- należy podjąć wszelkie wymagane środki zapobiegające negatywnemu oddziaływaniu

---

przedsięwzięcia na środowisko,

- w trakcie prac budowlanych należy uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac oraz w jego bezpośrednim otoczeniu. Prace budowlane należy prowadzić w obrębie działek pod inwestycję, dążyć do minimalizacji oddziaływania robót na świat roślinny i zwierzęcy. Miejsca parkingowe i trasy przejazdu maszyn budowlanych wyznaczyć w rejonie istniejących działek pod inwestycję, a jeśli będzie to niemożliwe to w miejscach pozbawionych roślinności lub na terenach o najniższych walorach przyrodniczych,
- należy chronić przed zniszczeniem roślinność istniejącą w zasięgu działania inwestycji. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji,
- wykopy należy ograniczać do niezbędnego minimum,
- należy stosować oszczędną gospodarkę materiałową,
- po zakończeniu prac należy przywrócić teren do stanu jaki panował przed realizacją inwestycji.

Dla Inwestycji została wydana decyzja Prezydenta Miasta Gniezna nr WOŚ.6220.6.2023 z dnia 17.01.2025 r. o środowiskowych uwarunkowaniach, określająca warunki realizacji inwestycji. Zgodnie z wymaganiami powyższej decyzji w projekcie:

- na wszystkich wskazanych odcinkach jezdni zastosowano nawierzchnie SMA 8,
- zaprojektowano odwodnienie drogi w postaci ścieków płaskich oraz wpustów, ulicznych wyposażonych w osadniki, odprowadzających wody opadowe z dróg do kanalizacji deszczowej, skrzynek rozsączających oraz rowów infiltracyjno-odparowujących.
- zaprojektowano nasadzenia drzew minimalizujące straty przyrodnicze związane z wycinką, w ilości 123 szt. drzew oraz nasadzenia krzewów na powierzchni 4230 m<sup>2</sup>,

**W projekcie uwzględniono wszystkie warunki określone w powyższej decyzji.**

.....  
opracował

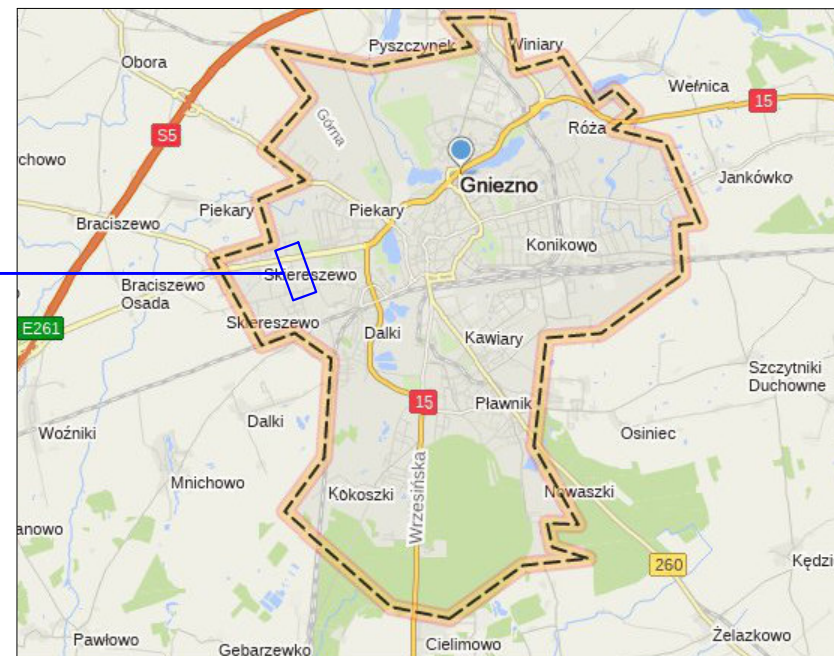
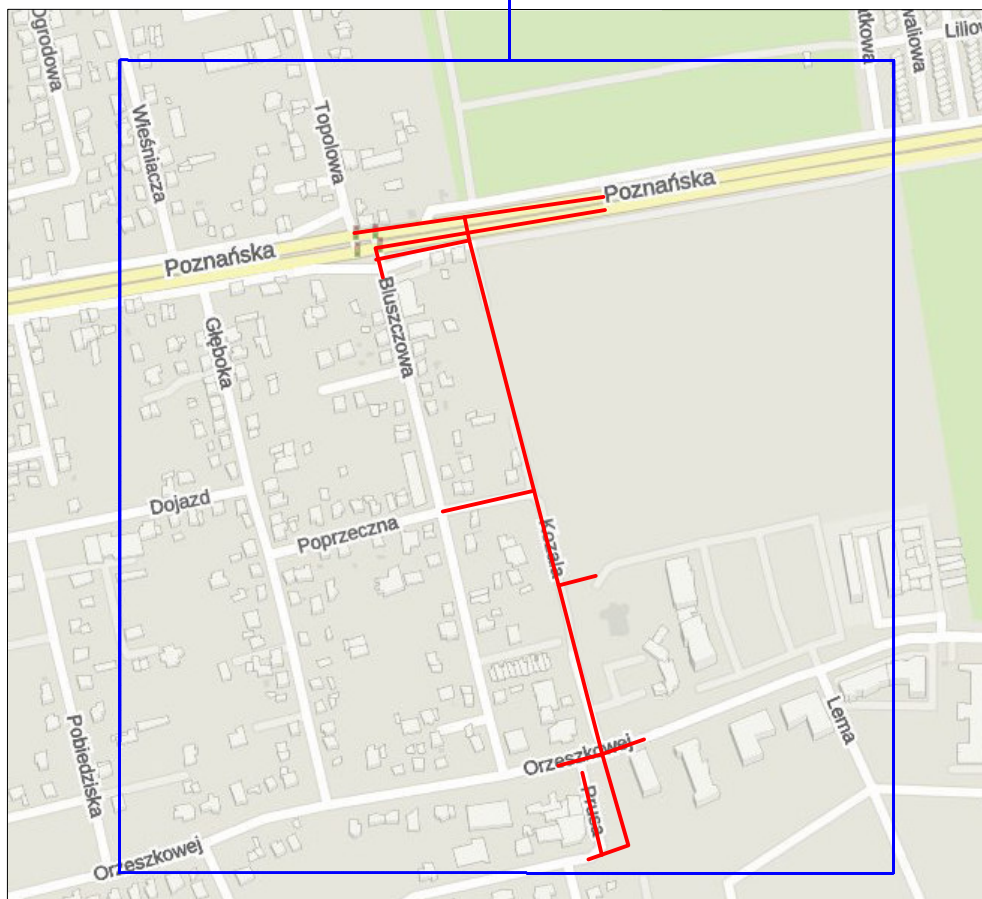
---



### **3. Część rysunkowa**

Rys. 1.PZT     Plan orientacyjny

Rys. 2.1.PZT   Projekt zagospodarowania terenu

Rys. 2.2.PZT   Projekt zagospodarowania terenu



Inwestor		Jednostka projektowa		
<div><div>Prezydent Miasta Gniezna ul. Lecha 6 62-200 Gniezno</div></div>		<div><div>Pracownia Projektowa <b>DROG-CAD</b></div><div>ul. Botaniczna 10, 60-586 Poznań tel. +48 613 070 170 e-mail: <a href="mailto:biuro@drogcd.pl">biuro@drogcd.pl</a></div></div>		
Zadanie	"Budowa ul. bp. Michała Kozala w Gnieźnie oraz ul. Poprzeczna na odcinku od ul. Bluszczowej do ul. bp. Michała Kozala"			
Rysunek	Plan orientacyjny			
Projektant branży drogowej	mgr inż. Maciej NOWAK	WKP/0089/POOD/08 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej		Podpis
Stadium	Branża	Skala	Data	Nr rysunku
Projekt zagospodarowania terenu	Drogowa	-	03.2025	1.PZT







Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Oświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodetycznych i kartograficznych realizujących zawiera oparte technicznie pozyskane zwrócenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodetycznych: **GK.W.66.40.345.2023**

Identyfikator ewidencyjny opartego technicznego wpisanego do ewidencji materiałów państwowych geodetycznych i kartograficznych: **P.3003.2023.3635**

Nazwa organu Służby Geodetycznej i Kartograficznej: **STAROSTA GNIEŹŃSKI**



Wykonawca prac geodetycznych: **GEOKART GEODEZIA Sp. z o.o.**

Imię i nazwisko kierownika prac geodetycznych: **Robert Świdziński**

Numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodetycznych: **17139**

Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozyskany weryfikacji: **Protokół nr 1 weryfikacji wyników zgłoszonych prac geodetycznych z dnia 04.12.2023 r.**



Inwestor		Jednostka projektowa	
	Prezydent Miasta Gniezna ul. Łęka 9 62-200 Gniezno		ul. Białostocka 11, 62-000 Pleszew tel. 74 813 00 15 e-mail: biuro@drog-c.pl
Zadanie		*Budowa ul. bp. Michała Kozala w Gnieźnie oraz ul. Porębskiej w odnodku od ul. Błuszczykowej do ul. bp. Michała Kozala	
Rysunek		Projekt zagospodarowania terenu	
Projektant	mgr inż. Maciej NOWAK	WKP/0089/P00Q/08 opracowanie projektu zagospodarowania terenu z ograniczeniem w sposobie ruchu drogowego	Podpis
Projektant	inż. Agnieszka RAK	SK/1159/PW05/06 <small>Jeżeli projektant nie posiada uprawnień do sporządzania projektów zagospodarowania terenu, powinien być on sporządzony przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia</small>	Podpis
Projektant	mgr inż. Jęrg Kaczkowski	142/Pw/93 <small>Jeżeli projektant nie posiada uprawnień do sporządzania projektów zagospodarowania terenu, powinien być on sporządzony przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia</small>	Podpis
Projektant	mgr inż. Piotr Piorkowek	ZAP/0219/PQ0E/11 <small>Jeżeli projektant nie posiada uprawnień do sporządzania projektów zagospodarowania terenu, powinien być on sporządzony przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia</small>	Podpis
Projektant	mgr inż. Przemysław IWANSKI	DTT-120/0234/02P <small>Jeżeli projektant nie posiada uprawnień do sporządzania projektów zagospodarowania terenu, powinien być on sporządzony przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia</small>	Podpis
Stadium	Skala	Data	Nr p
Projekt zagospodarowania terenu	1:500	03 2025	2,2